



ZÁPIS ze schůze rady č. 5/2024

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 14. 2. 2024, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 14.02.2024 v 10:15:21

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:15:27

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Ověřovatelé: Ing. Antonín Trčálek

Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:15:27

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:15:36

2. Schválení programu jednání

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:15:45

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Stanovení termínu 1. zasedání ZMČ Brno-jih 1/2024 dne 22.02.2024
5. Předkládání bodů do programu Rady bez projednání v komisi
6. Smlouva o zajištění uměleckého výkonu v rámci akce Pálení čarodějnic dne 30. 4. 2024.
7. Žádost o souhlas k přijetí dědictví po zemřelém panu Jiřím Matouškovi
8. Rozpočtové opatření č.1/2024
9. Daň z příjmu - neuplatnění daňových odpisů u VHC MČ Brno-jih v daňovém přiznání za rok 2023
10. Mezitímní účetní závěrka příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 31.12.2023
11. Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o., o schválení realizace investiční akce "Upgrade pokladního systému koupaliště"
12. Žádost OŠML MMB o spolupráci při navrhování odměn za I. pololetí školního roku 2023/2024
13. ZŠ Tuháčkova - žádost o udělení souhlasu s umístěním klimatizačních jednotek
14. Žádost o zpracování a projednání dodatku ke smlouvě o dílo č. 0721100713 Přístavba tělocvičny

ZŠ Bednářova uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih a UP constructions s. r. o., se sídlem Pechova 1595/5, 615 00, Brno, IČ 607 24 609

15. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí: „ZŠ Tuháčkova - schodišťové plošiny pro zdravotně postižené“

16. Odvody z fondů investic školských p. o., do rozpočtu MČ za I. čtvrtletí 2024

17. Žádost OŠML - jmenování zástupce zřizovatele jako člena konkurzní komise v konkurzním řízení na místo ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Hněvkovského 62, p. o.

18. Žádost OŠML - jmenování zástupce zřizovatele jako člena konkurzní komise v konkurzním řízení na místo ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Kšírova 3, p. o.

19. Žádost OŠML - jmenování zástupce zřizovatele jako člena konkurzní komise v konkurzním řízení na místo ředitelky/ředitele Základní školy Brno, Tuháčkova 25, p. o.

20. Žádost OŠML - jmenování zástupce zřizovatele jako člena konkurzní komise v konkurzním řízení na místo ředitelky/ředitele Základní školy Brno, Bednářova 28, p. o.

21. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s akcí "Oprava střechy Kovářská 8"

22. Projednání uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 7, Hodonínská 13, 617 00 Brno

23. Projednání žádosti o zúžení nájemní smlouvy k bytu č. 2, Dornych 114 v Brně

24. Projednání přidělení bytu č. 10, Za mostem 2, 617 00 Brno, a to z důvodu havarijního stavu zhlaví nosníku v bytovém domě Dornych 126 v Brně

25. Projednání přidělení bytu č. 5, Za mostem 4, 617 00 Brno, a to z důvodu havarijního stavu zhlaví nosníku v bytovém domě Dornych 126 v Brně

26. Revokace usnesení UR-39-2/24 - Pověření Lukáše Bouly, místostarosty MČ Brno-jih, podepisováním nájemních smluv za účelem umístění prodejních stánků

27. Revokace usnesení UR-40-2/24 - Schválení ceny nájemného za účelem umístění prodejního stánku

28. Žádost o vyjádření se ke směně pozemků v k. ú. Přízřevnice

29. Žádost o nájem pozemků v k.ú. Komárov za účelem umístění cirkusu Metropol

30. Žádost společnosti Media invest company, s.r.o. o nájem pozemků v k.ú. Komárov za účelem pořádání Jojko festivalu

31. Žádost společnosti Centrum Brusinka, z.s. o nájem pozemků v k. ú. Komárov za účelem pořádání festivalu Romské kultury a hudby

Diskuze zahájena v 10:15:45

V 10:16:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

V 10:15:55 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-76-5/24

zodpovídá: Ing. David Grund

termín: 14. 2. 2024

V 10:16:02 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:16:12

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:16:17

Diskuze zahájena v 10:16:17

V 10:16:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí. Úkoly byly splněny.

V 10:16:23 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-77-5/24

zodpovídá: Ing. David Grund

termín: 14. 2. 2024

V 10:16:31 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:16:42

4. Stanovení termínu 1. zasedání ZMČ Brno-jih 1/2024 dne 22.02.2024

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:17:41

Diskuze zahájena v 10:17:41

V 10:17:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih stanovuje termín 1. zasedání ZMČ Brno-jih 1/2024 na čtvrtek dne 22. února 2024, které se bude konat v 17.00 h v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih.

V 10:17:47 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-78-5/24

zodpovídá: Vladimír Vařeka

termín: 14. 2. 2024

V 10:17:55 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:18:03

5. Předkládání bodů do programu Rady bez projednání v komisi

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:18:15

Důvodová zpráva:

Standardní postup při předkládání materiálů k projednání a schválení v radě je předchozí projednání v příslušné komisi rady, která byla k tomuto účelu zřízena. V praxi dochází k tomu, že jednoduché, bagatelní případy, jsou projednávány v radě v časových prodlevách, a to podle termínů jednání příslušné komise. Z důvodu efektivity, rychlosti a hospodárnosti je navrhován postup, který byl příslušnému gesčnímu členovi rady (starostovi, místostarostce/stovi umožnil vyjmout takovéto případy z programu komise a předložit jej přímo do programu rady.

Diskuze zahájena v 10:18:15

V 10:18:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí, aby příslušní členové rady v rámci gesčního rozdělení problematik, měli oprávnění vyjmout v bagatelních případech, v rámci rychlosti a efektivity projednávání ve smyslu § 102, odst. 2,3 zákona o obcích, jednotlivé body z programu jednání příslušné komise.

V 10:18:20 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-79-5/24

zodpovídá: Vladimír Vařeka

termín: 28. 2. 2024

V 10:18:28 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:18:38

6. Smlouva o zajištění uměleckého výkonu v rámci akce Pálení čarodějnic dne 30. 4. 2024

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:18:45

Důvodová zpráva:

RMČ Brno-jih je předložen návrh smlouvy (viz příloha) o zajištění uměleckého výkonu s agenturou Monikaproduction s.r.o., jejímž předmětem je vystoupení [REDAKCE] na akci městské části Brno-jih "Pálení čarodějnic", a to dne 30. 4. 2024, od 18:00 hodin.

Diskuze zahájena v 10:18:45

V 10:18:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření smlouvy o zajištění uměleckého výkonu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a Monikaproduction s.r.o., se sídlem Hajany 249, 664 43 Hajany, IČ: 17935661, na umělecké vystoupení [REDAKCE] v rámci akce "Pálení čarodějnic", konané dne 30.04.2024, a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 10:18:51 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-80-5/24

zodpovídá: Aneta Janoušková
termín: 30. 4. 2024

V 10:18:59 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:19:10

7. Žádost o souhlas k přijetí dědictví po zemřelém

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:19:16

Důvodová zpráva:

Žádost [REDAKCE] notářky se sídlem v Brně, Netroufalky 797/7, 625 00, Brno, zda souhlasíme s tím, aby byl statutárnímu městu Brno, ÚMČ Brno-jih vydán jako vypraviteli pohřbu majetek nepatrné hodnoty dle ust. § 175 h odst. 2 o. s. ř.

Pan [REDAKCE] zemřel v naší městské části na adrese: mezi ulicí Lomenou a Kaštanovou, dne 25. 6. 2023, jelikož se nepřihlásil nikdo z pozůstalých, ÚMČ Brno-jih objednal a zaplatil sociální pohřeb ve výši 22.368,- Kč (tato povinnost pro obec vyplývá ze zákona o pohřebnictví č. 256/2001 Sb.).

Diskuze zahájena v 10:19:16

V 10:20:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno - jih souhlasí s přijetím majetku bez hodnoty, po zemřelém panu [REDAKCE]

- plетенý měšec se šňěrováním tkanicí, přívěskem automobilky Ford a jedním klíčem k visacímu zámku umístěnému na karabině
- věrnostní karta Penny a Tesco
- mobilní telefon značky AKAI
- hotovost ve výši 2.700,- Kč
- práva a povinnosti k účtu č. 229023470/0300 vedenému na jméno zůstavitele u o. s. ČSB, a. s., Radlická 150, Praha 5 (bez ocenění)

Rada ukládá povinnost vedoucí RSV vyrozumět žadatele.

V 10:19:24 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-81-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (14. 2. 2024)

V 10:20:39 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:20:51

8. Rozpočtové opatření č.1/2024

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:20:58

Důvodová zpráva:

Komentář rozpočtového opatření PŘÍJMY:

- investiční transfer mezi městem a MČ na akci „Rekonstrukce a modernizace budovy hasičky Břeclavská 12“

Komentář rozpočtového opatření VÝDAJE:

- navýšení položky investiční akce „Rekonstrukce a modernizace budovy hasičky Břeclavská 12“; přesuny v rámci rozpočtové skladby základních a mateřských škol kdy si mateřské a základní školy budou nákup DHM, DDHM, služeb a oprav zařizovat samy prostřednictvím svého rozpočtu, a proto dochází k přesunu z těchto rozpočtových položek na položku investičního transferu zřízeným PO a neinvestičního příspěvku na provoz zřízeným PO; přesun z investičního transferu na akci „MŠ Hněvkovského - zahradní domek“ na neinvestiční položku oprav a udržování vzhledem k tomu, že po odborném posouzení prováděných prací se bude jednat o opravu tohoto objektu a nikoliv o technické zhodnocení; přesun finančních prostředků z investiční akce „Bernáčkova - park s dětským hřištěm“ na investiční akci „Kontejnerová stání“ - Železná; přesun finančních prostředků z investiční akce „Bernáčkova - park s dětským hřištěm“ na investiční akci „Dobudování zastávek MHD“ - Havránkova; přesun na položku oprav a udržování vánočních světelných dekorací; přesun finančních prostředků ze mzdové položky na položku odstupného pro uklízečky bytového odboru (nově bude od února 2024 uklízet bytové domy nasmlouvaná společnost); ostatní přesuny dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Vysvětlivky: OI - Odbor investiční; MHD - městská hromadná doprava; MŠ - mateřské školy; ZŠ - základní školy; ÚZ - účelový znak; DDHM - drobný dlouhodobý majetek; DHM - dlouhodobý majetek; ORG - jedinečný symbol pro značení rozpočtové skladby; PO - příspěvkové organizace; j.n. - jinak nespécifikované

Diskuze zahájena v 10:20:58

V 10:21:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje provedení RO č.1/2024 v rozsahu podle přílohy č.1. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih - viz příloha.

V 10:21:07 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-82-5/24

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: 1. 3. 2024

V 10:21:37 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:21:53

9. Daň z příjmu - neuplatnění daňových odpisů u VHČ MČ Brno-jih v daňovém přiznání za rok 2023

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:22:00

Důvodová zpráva:

Neuplatněním daňových odpisů se podstatně zvýší částka odvodu daně z příjmu za VHČ bytový odbor do rozpočtu MČ Brno-jih. Statut města Brna neomezuje použití odvedené daně z příjmu z VHČ na potřeby hlavní - rozpočtové činnosti. Předpokládaná částka daně z příjmů za hospodářskou činnost VHČ - bytový odbor činí před korekturou 6,431.659,-- Kč.

Diskuze zahájena v 10:22:00

V 10:22:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje neuplatnění daňových odpisů u VHČ bytového odboru MČ Brno-jih v daňovém přiznání za rok 2023, tím zvýšení daňového základu a následně odvedené daně z příjmu do rozpočtu MČ Brno-jih.

V 10:22:06 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-83-5/24

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: 15. 2. 2024

V 10:22:14 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:22:23

10. Mezitímní účetní závěrka příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 31.12.2023

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:22:29

Důvodová zpráva:

Dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22.07.2013, je třeba v průběhu účetního období zajistit průběžné posouzení úplnosti a průkaznosti účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetní jednotky.

Diskuze zahájena v 10:22:29

V 10:22:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí mezitímní účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 31.12.2023, čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetních jednotek.

V 10:22:35 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-84-5/24

zodpovídá: Lukáš Rusler
termín: 28. 2. 2024

V 10:22:44 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:23:22

11. Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o., o schválení realizace investiční akce "Upgrade pokladního systému koupaliště"

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:23:30

Důvodová zpráva:

Ředitel Koupaliště Brno-jih, p. o. v souladu se zněním zřizovací listiny žádá o schválení realizace investiční akce "Upgrade pokladního systému koupaliště" za cenu 222.050,- Kč bez DPH, jelikož bude uplatněn nárok na odpočet DPH. Tato potřeba plyne ze stáří hardwaru a softwaru pokladního systému. Ve schváleném rozpočtu Koupaliště Brno-jih, p. o. je pro tuto investiční akci částka 232.050,- Kč.

Diskuze zahájena v 10:23:30

V 10:23:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih dle žádosti ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o., v souladu se zněním zřizovací listiny souhlasí s realizací investiční akce "Upgrade pokladního systému koupaliště" za cenu 222.050,- Kč bez DPH (bude uplatněn nárok na odpočet DPH). RMČ Brno-jih schvaluje v této souvislosti čerpání investičního příspěvku ve výši 222.050,- Kč.

V 10:23:38 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-85-5/24

zodpovídá: Lukáš Rusler
termín: 28. 2. 2024

V 10:23:46 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:23:58

12. Žádost OŠML MMB o spolupráci při navrhování odměn za I. pololetí školního roku 2023/2024

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:24:05

Důvodová zpráva:

OŠML MMB se na MČ Brno-jih obrací se žádostí o spolupráci při navrhování odměn ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných MČ Brno-jih za I. pololetí školního roku 2023/2024. V souladu s Pravidly, která schválila Rada města Brna na své schůzi R9/015 dne 18. ledna 2023, má městská část možnost bodově ohodnotit práci ředitelů škol a školských zařízení, a to:

- v oblasti spolupráce se zřizovatelem (např. prezentace školy při společensko-kulturních akcích zřizovatele),

- v oblasti výsledků kontrolních a auditních činností zřizovatele.

OŠK ÚMČ Brno-jih navrhl bodové ohodnocení (v příloze) na základě závěrů z kontrolních zpráv zpracovaných auditorskou společností za období 2023, a na základě vlastního přehledu plnění termínů předávaných písemností odboru, i s ohledem na předávanou kvalitu (úplnost materiálů, chyby v materiálech apod.).

Diskuze zahájena v 10:24:05

V 10:24:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje bodové ohodnocení práce jednotlivých ředitelů školských příspěvkových organizací dle přiložených tabulek jako podklad pro navrhování odměn ředitelům školských příspěvkových organizací za I. pololetí školního roku 2023/2024 z úrovně statutárního města Brna. RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem hodnocení jednotlivých škol a ukládá vedoucí OŠK ÚMČ Brno-jih zaslat podepsaná bodová hodnocení na OŠML MMB v termínu do 25.02.2024.

V 10:24:23 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-86-5/24

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 29. 2. 2024

V 10:24:31 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:24:41

13. ZŠ Tuháčkova - žádost o udělení souhlasu s umístěním klimatizačních jednotek

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:24:48

Důvodová zpráva:

Ředitelka ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o. Mgr. Jana Hanáková žádá v souladu se zněním Zřizovací listiny o souhlas s umístěním klimatizačních jednotek v prostorách, které si od ZŠ Tuháčkova

pronajímá Helceletka - středisko volného času Brno, příspěvková organizace (Tuháčkova 39 - pobočka Sluníčko). Jedná se celkem o 2 jednotky, první bude umístěna ve výtvarné učebně a druhá v herně. Chladicí jednotky budou umístěny na bočních stěnách budovy a budou ochlazovat výše zmíněné místnosti v přízemí. Přesné umístění klimatizačních jednotek je přiloženo v rámci fotodokumentace jako příloha č. 1 smlouvy (fotografie v příloze na straně 2 a 3). Kompletní technické parametry klimatizačních jednotek jsou přiloženy (příloha smlouvy č. 2). Náklady na pořízení, montáž i průběžnou údržbu budou hrazeny z prostředků Helceletky. Pokud by vznikly zvýšené náklady na placení elektrické energie z důvodu používání klimatizace, budou navýšeny ceny za pronájem tak, aby škoale tyto náklady byly pokryty. Klimatizační jednotky zůstanou majetkem Helceletky, v případě ukončení pronájmu si Helceletka na svoje náklady klimatizaci odstraní a budovu dá do původního stavu.

Smlouva byla zkontrolována právníkem ÚMČ JUDr. Vostrejžem.

Diskuze zahájena v 10:24:48

V 10:25:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih na základě žádosti ředitelky ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o., Mgr. Jany Hanákové, v souladu se zněním Zřizovací listiny, souhlasí s umístěním klimatizačních jednotek v prostorách, které si od ZŠ Tuháčkova pronajímá Helceletka - středisko volného času Brno, příspěvková organizace (Tuháčkova 39 - pobočka Sluníčko).

V 10:24:55 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-87-5/24

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 21. 2. 2024

V 10:25:02 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:25:12

14. Žádost o zpracování a projednání dodatku ke smlouvě o dílo č. 0721100713 Přístavba tělocvičny ZŠ Bednářova uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih a UP constructions s. r. o., se sídlem Pechova 1595/5, 615 00, Brno, IČ 607 24 609

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:25:19

Důvodová zpráva:

Zhotovitel projektové dokumentace UP constructions s. r. o., se sídlem Pechova 1595/5, 615 00, Brno, žádá o zpracování dodatku ke smlouvě o dílo na zajištění projektové dokumentace a inženýrské činnosti na stavbu "Přístavba tělocvičny ZŠ Bednářova" SOD č. 0721100713

Zhotovitel žádá úpravu platebních podmínek uzavřených ve výše zmíněné smlouvě o dílo.

Platební podmínky vyplývající z uzavřené smlouvy o dílo:

4.1 Úhrada ceny za skutečně provedené plnění bude provedena bezhotovostně na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury). Fakturace bude provedena po bezvadném dokončení a předání jednotlivých ucelených částí díla objednateli, a to:

- po předání dokumentace pro stavební a územní řízení a s tím související inženýrské činnosti vedoucí k vydání příslušných opatření správních úřadů, včetně zajištění samotného vydání těchto opatření na částku 331 100 Kč bez DPH 400 631 Kč s DPH

- po předání dokumentace pro výběr zhotovitele a provedení stavby na částku: 256 700 Kč bez DPH 310 607 Kč s DPH

Po předání dokumentace pro výběr zhotovitele byla městskou částí uhrazena dohodnutá částka 310.607 Kč.

Zhotovitel projektové dokumentace žádá znění dodatku takto:

Platební podmínky

4.1 Úhrada ceny za skutečně provedené plnění bude provedena bezhotovostně na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury). Fakturace bude provedena po bezvadném dokončení a předání jednotlivých ucelených částí díla objednateli, a to:

... po předání dokumentace pro stavební a územní řízení a s tím související inženýrské činnosti vedoucí k získání vyjádření a stanovisek příslušných správních úřadů, technických institucí nebo správců technické a dopravní infrastruktury včetně podání žádosti o vydání stavebního povolení na částku 331.100 Kč bez DPH ...

Diskuze zahájena v 10:25:19

V 10:25:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih nesouhlasí s uzavřením dodatku týkající se změny platebních podmínek dle žádosti ze dne 19.12.2023 ke smlouvě o dílo č. 0721100713 "Přístavba tělocvičny ZŠ Bednářova" uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih a UP constructions s.r.o., se sídlem Pechova 1595/5, 615 00, Brno, IČ 607 24 609.

V 10:25:29 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-88-5/24

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 28. 2. 2024

V 10:25:46 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:25:58

15. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí: „ZŠ Tuháčkova - schodišťové plošiny pro zdravotně postižené“

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:26:06

Důvodová zpráva:

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 5/2023 v režimu do

2.000.000,- Kč bez DPH na dodávky.

Diskuze zahájena v 10:26:06

V 10:26:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky v souvislosti s investiční akcí: „ZŠ Tuháčkova – schodišťové plošiny pro zdravotně postižené“.

RMČ Brno-jih schvaluje zadávací podmínky:

Lhůta pro podání nabídek: do 01.03.2024 do 13:00 hod.

Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno.

Hodnotící kritéria: 100 % cena.

Požadavek záruky na dodané dílo 3 roky.

Požadavek na dokončení a předání díla do 17.06.2024

RMČ Brno-jih schvaluje seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky:

M A N U S Prostějov, spol. s r.o., Za dráhou 4332/4, 796 01 Prostějov, IČ 47900440

VECOM zdvihací zařízení s.r.o., Františka Křížka 1105/4, 170 00 Praha, IČ 25599348

ALTECH, spol. s r.o., Bánov 479, 687 54 Bánov, IČ 46344861

RMČ Brno-jih jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:

člen – Mgr. Iva Paďourková náhradník: Ing. arch. Jakub Holas

člen – Mgr. Pavla Vičánková náhradník: Lukáš Boula

člen – Klára Katolická, DiS. náhradník: Ing. Antonín Trčálek

RMČ pověřuje starostu MČ k podpisu výzvy pro podání nabídek.

V 10:26:13 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-89-5/24

zodpovídá: Klára Katolická

termín: 28. 2. 2024

V 10:26:22 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:26:34

16. Odvody z fondů investic školských p. o., do rozpočtu MČ za I. čtvrtletí 2024

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:26:44

Důvodová zpráva:

Podle § 28, odst. 6, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, může zřizovatel uložit příspěvkové organizaci odvod do svého

rozpočtu, jestliže její investiční zdroje jsou větší, než je jejich potřeba užití podle rozhodnutí zřizovatele. Odpisy dlouhodobého majetku jsou nákladem, na který je školským p. o. poskytován příspěvek z rozpočtu zřizovatele. Zároveň jsou peněžní prostředky ve výši odpisů zdrojem tvorby fondu investic těchto organizací. Investiční činnost je prováděna z rozpočtu zřizovatele, proto je navrhováno uložit příspěvkovým organizacím odvod z jejich investičních fondů do rozpočtu zřizovatele ve výši příspěvku poskytnutého na odpisy.

Diskuze zahájena v 10:26:44

V 10:26:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih ukládá školským příspěvkovým organizacím odvody z jejich fondů investic do rozpočtu zřizovatele ve výši čtvrtletního příspěvku na odpisy dle přílohy do 31.03.2024.

V 10:26:50 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-90-5/24

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 15. 3. 2024

V 10:26:57 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:27:08

17. Žádost OŠML - jmenování zástupce zřizovatele jako člena konkurzní komise v konkurzním řízení na místo ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Hněvkovského 62, p. o.

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:27:14

Důvodová zpráva:

Rada městské části Brno-jih na své 4. schůzi, dne 31.01.2024, přijala usnesení, že požaduje vypsání konkurzu na místo ředitelky/ředitele MŠ Brno, Hněvkovského 62, p. o., v souvislosti s končícím šestiletým funkčním obdobím paní ředitelky Mgr. Zdeňky Králové. Na základě této informace připravuje OŠML MMB materiál do RMB - návrh na vyhlášení konkurzního řízení v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění. V souladu s vyhláškou 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisí nás tento odbor, dopisem č. j.

MMB/0057856/2024 ze dne 06.02.2024, požádal o jmenování člena konkurzní komise, který bude zastupovat MČ Brno-jih v tomto konkurzním řízení s požadavkem na stanovisko do 22.02. 2024.

Diskuze zahájena v 10:27:14

V 10:27:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih jmenuje zástupcem MČ Brno-jih v konkurzní komisi konkurzního řízení na ředitelku/ředitele Mateřské školy Brno, Hněvkovského 62, p. o., Mgr. Ivu Paďourkovou a ukládá vedoucí OŠK ÚMČ Brno-jih informovat o přijatém usnesení OŠML MMB v termínu do 22.02.2024.

V 10:27:22 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-91-5/24

zodpovídá: Pavla Vičánková
termín: 22. 2. 2024

V 10:27:33 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:27:45

18. Žádost OŠML - jmenování zástupce zřizovatele jako člena konkurzní komise v konkurzním řízení na místo ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Kšírova 3, p. o.

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:27:54

Důvodová zpráva:

Rada městské části Brno-jih na své 4. schůzi, dne 31.01.2024, přijala usnesení, že požaduje vypsání konkurzu na místo ředitelky/ředitele MŠ Brno, Kšírova 3, p. o., v souvislosti s končícím šestiletým funkčním obdobím paní ředitelky Jaroslavy Medřické. Na základě této informace připravuje OŠML MMB materiál do RMB - návrh na vyhlášení konkurzního řízení v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění. V souladu s vyhláškou 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisí nás tento odbor, dopisem č. j. MMB/0057655/2024 ze dne 06.02.2024, požádal o jmenování člena konkurzní komise, který bude zastupovat MČ Brno-jih v tomto konkurzním řízení s požadavkem na stanovisko do 22.02.2024.

Diskuze zahájena v 10:27:54

V 10:28:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih jmenuje zástupcem MČ Brno-jih v konkurzní komisi konkurzního řízení na ředitelku/ředitele Mateřské školy Brno, Kšírova 3, p. o., Mgr. Ivu Paďourkovou a ukládá vedoucí OŠK ÚMČ Brno-jih informovat o přijatém usnesení OŠML MMB v termínu do 22.02.2024.

V 10:28:01 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-92-5/24

zodpovídá: Pavla Vičánková
termín: 22. 2. 2024

V 10:28:29 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:28:41

19. Žádost OŠML - jmenování zástupce zřizovatele jako člena konkurzní komise v konkurzním řízení na místo ředitelky/ředitele Základní školy Brno, Tuháčkova 25, p. o.

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:28:48

Důvodová zpráva:

Rada městské části Brno-jih na své 4. schůzi, dne 31.01.2024, přijala usnesení, že požaduje vypsání konkurzu na místo ředitelky/ředitele ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o., v souvislosti s končícím šestiletým funkčním obdobím paní ředitelky Mgr. Jany Hanákové. Na základě této informace připravuje OŠML MMB materiál do RMB - návrh na vyhlášení konkurzního řízení v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění. V souladu s vyhláškou 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisí nás tento odbor, dopisem č. j. MMB/0059107/2024 ze dne 07.02.2024, požádal o jmenování člena konkurzní komise, který bude zastupovat MČ Brno-jih v tomto konkurzním řízení s požadavkem na stanovisko do 22.02. 2024.

Diskuze zahájena v 10:28:48

V 10:29:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih jmenuje zástupcem MČ Brno-jih v konkurzní komisi konkurzního řízení na ředitelku/ředitele Základní školy Brno, Tuháčkova 25, p. o., Mgr. Ivu Paďourkovou a ukládá vedoucí OŠK ÚMČ Brno-jih informovat o přijatém usnesení OŠML MMB v termínu do 22.02.2024.

V 10:29:00 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-93-5/24

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 22. 2. 2024

V 10:29:08 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:29:18

20. Žádost OŠML - jmenování zástupce zřizovatele jako člena konkurzní komise v konkurzním řízení na místo ředitelky/ředitele Základní školy Brno, Bednářova 28, p. o.

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:29:24

Důvodová zpráva:

Rada městské části Brno-jih na své 4. schůzi, dne 31.01.2024, přijala usnesení, že požaduje vypsání konkurzu na místo ředitelky/ředitele MŠ Brno, Bednářova 28, p. o., v souvislosti s končícím šestiletým funkčním obdobím ředitele Mgr. Vlastimila Černého. Na základě této informace připravuje OŠML MMB materiál do RMB - návrh na vyhlášení konkurzního řízení v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění. V souladu s vyhláškou 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisí nás tento odbor, dopisem č. j.

MMB/0057965/2024 ze dne 06.02.2024, požádal o jmenování člena konkurzní komise, který bude zastupovat MČ Brno-jih v tomto konkurzním řízení s požadavkem na stanovisko do 22.02. 2024.

Diskuze zahájena v 10:29:24

V 10:29:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih jmenuje zástupcem MČ Brno-jih v konkurzní komisi konkurzního řízení na ředitelku/ředitele Základní školy Brno, Bednářova 28, p. o., Mgr. Ivu Paďourkovou a ukládá vedoucí OŠK ÚMČ Brno-jih informovat o přijatém usnesení OŠML MMB v termínu do 22.02.2024.

V 10:29:31 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-94-5/24

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 22. 2. 2024

V 10:29:48 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:29:57

21. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s akcí "Oprava střechy Kovářská 8"

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:30:07

Důvodová zpráva:

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce, odhadovaná cena 1.360.000,- bez DPH. Bytový odbor oslovil autorizovaného inženýra Davida Třísku, aby zhotovil technickou zprávu a statické posouzení střechy bytového domu na ulici Kovářská 8 v Brně. Po prohlídce střešní konstrukce objektu byla zjištěna degradace vazného trámu plné vazby v důsledku dlouhodobého zatékání střešním pláštěm a lokální degradace v uložení středové vaznice na sloupku. Dále byly odhaleny tyto havarijní poruchy:

- 2. západní vazný trám u uložení ve směru do uliční čáry
- 4. západní sloupek v uložení vrcholové vaznice směrem do dvorního traktu
- degradace pozednice uliční čáry objektu

Diskuze zahájena v 10:30:07

V 10:30:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, vztahující se k akci „Oprava střechy Kovářská 8“ a zároveň schvaluje znění smlouvy o dílo.

RMČ Brno-jih schvaluje zadávací podmínky:

Lhůta pro podání nabídek: do 27. 2. 2024 do 10,00 hod.

Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno, a to osobně nebo poštou.

Hodnotící kritéria: - Cena v Kč (bez DPH).....100 %

RMČ Brno-jih schvaluje seznam zájemců k zaslání výzvy na podání nabídek:

ČECH KLEMPÍŘSTVÍ-POKRÝVAČSTVÍ s.r.o., IČ: 26925575, Ctiradova 37, 643 00 Brno

Lukáš Kalafus, IČ: 08402949, Straník 133, 741 01 Nový Jičín

Jaroslav Urbánek, IČ: 66621496, Břetislavova 875/46, 643 00 Brno

RMČ Brno-jih jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:

člen: Lukáš Boula

náhradník: Mgr. Iva Paďourková

člen: Ing. Antonín Trčálek

náhradník: Ing. arch. Jakub Holas

člen: Ing. Bc. Kateřina Kremličková

náhradník: Petra Krejsková

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem výzev pro podání nabídek a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru zaslat předmětné výzvy vybraným zájemcům.

V 10:30:16 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-95-5/24

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 28. 2. 2024

V 10:30:23 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:30:34

22. Projednání uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 7, Hodonínská 13, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:30:45

Důvodová zpráva:

Byt č. 7, 2+1, na ulici Hodonínská 13 v Brně vrací pronajímateli dobrovolně nájemkyně [REDACTED]

[REDACTED].

Diskuze zahájena v 10:30:45

V 10:30:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy s nájemkyní [REDACTED]

[REDACTED], a to k bytu č. 7 na ulici Hodonínská 13 v Brně.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem dohody a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru

vyrozumět nájemkyni.

V 10:30:51 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-96-5/24

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 28. 2. 2024

V 10:30:58 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:31:08

23. Projednání žádosti o zúžení nájemní smlouvy k bytu č. 2, Dornych 114 v Brně

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:31:17

Důvodová zpráva:

Žádost o zúžení nájemní smlouvy k bytu č. 2, 3+kk, Dornych 114, 617 00 Brno, si podávají manželé ■■■■■■■■■■, kteří jsou v rozvodovém řízení.

Nájemní smlouva bude nově pouze na nájemkyni ■■■■■■■■■■.

Diskuze zahájena v 10:31:17

V 10:31:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost o zúžení nájemní smlouvy k bytu č. 2, Dornych 114, 617 00 Brno, a to o pana ■■■■■■■■■■. Nájemní smlouva bude nově pouze na paní ■■■■■■■■■■.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

V 10:31:24 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-97-5/24

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 28. 2. 2024

V 10:31:31 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:31:43

24. Projednání přidělení bytu č. 10, Za mostem 2, 617 00 Brno, a to z důvodu havarijního stavu zhlaví nosníku v bytovém domě Dornych 126 v Brně

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:31:55

Důvodová zpráva:

Dne 17. 1. 2024 byla provedena autorizovaným inženýrem v oboru statika a dynamika staveb obhlídka objektu - bytového domu na ulici Dornych 425/126 v Brně, p.č. 1261, k. ú. Komárov. Při prohlídce bylo zjištěno, že překlad v suterénu je v havarijním stavu a je nutno přistoupit k okamžité sanaci válcovaného nosníku klenby. Zároveň bylo doporučeno provést sondy ke zhlaví ocelových válcovaných nosníků kleneb. Dne 7. 2. 2024 byla provedena stejným autorizovaným inženýrem druhá obhlídka objektu, která byla zaměřena na zhodnocení stavu ocelových válcovaných stropních suterénních nosníků, do kterého jsou vzepřeny klenby. Při druhé obhlídce bylo zjištěno následující: Zhlaví nosníku pro bytovou jednotku, označenou jako det. 1 je v havarijním stavu. Průřez nosníku je zkorodovaný min. 50 % a je nutno jej bez odkladu podstojkovat a zamezit přístupu osob do místností nad přilehlými klenbami.

Zhlaví nosníku pod prodejnu ARMORUM s.r.o., IČ: 28821530 označené jako det. 2, je v havarijním stavu. Průřez nosníku je zkorodovaný min. 50 % a je nutno jej bez odkladu podstojkovat a zamezit přístupu osob do místností nad přilehlými klenbami.

Nosník u vstupu do 1.PP pod prodejnu Můj nůž (Nůž-Knife-Messer s.r.o., IČ: 28825985) je v havarijním stavu. Je zde patrná významná deformace a vybočení nosníku. Nosník je nutno bez odkladu podstojkovat a zamezit přístupu osob do místnosti nad přilehlými klenbami.

Z důvodu výše uvedených, musí bytový odbor neodkladně přestěhovat nájemce, kteří bydlí nad nosníkem, který je v havarijním stavu. Jedná se o nájemkyni [REDAKCE], která bydlí v bytě č. 3, 3+1, Dornych 126 v Brně. Nově bude nájemkyně přestěhována do bytu č. 10, 2+1, Za mostem 2 v Brně.

Příloha:

statické posouzení ze dne 18. 1. 2024 a ze dne 7. 2. 2024

Diskuze zahájena v 10:31:55

V 10:32:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje přidělení bytu č. 10, 2+1, na ulici Za mostem 2, 617 00 Brno, z důvodu havarijního stavu bytu č. 3, Dornych 126 v Brně, a to pro nájemkyni [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyzoomět nájemkyni.

V 10:32:02 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-98-5/24

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 28. 2. 2024

V 10:32:38 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:32:49

25. Projednání přidělení bytu č. 5, Za mostem 4, 617 00 Brno, a to z důvodu havarijního stavu zhlaví nosníku v bytovém domě Dornych 126 v Brně

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:32:55

Důvodová zpráva:

Dne 17. 1. 2024 byla provedena autorizovaným inženýrem v oboru statika a dynamika staveb obhlídka objektu - bytového domu na ulici Dornych 425/126 v Brně, p.č. 1261, k. ú. Komárov. Při prohlídce bylo zjištěno, že překlad v suterénu je v havarijním stavu a je nutno přistoupit k okamžité sanaci válcovaného nosníku klenby. Zároveň bylo doporučeno provést sondy ke zhlaví ocelových válcovaných nosníků kleneb. Dne 7. 2. 2024 byla provedena stejným autorizovaným inženýrem druhá obhlídka objektu, která byla zaměřena na zhodnocení stavu ocelových válcovaných stropních suterénních nosníků, do kterého jsou vzepřeny klenby. Při druhé obhlídce bylo zjištěno následující: Zhlaví nosníku pro bytovou jednotku, označenou jako det. 1 je v havarijním stavu. Průřez nosníku je zkorodovaný min. 50 % a je nutno jej bez odkladu podstojkovat a zamezit přístupu osob do místností nad přilehlými klenbami.

Zhlaví nosníku pod prodejnu ARMORUM s.r.o., IČ: 28821530 označené jako det. 2, je v havarijním stavu. Průřez nosníku je zkorodovaný min. 50 % a je nutno jej bez odkladu podstojkovat a zamezit přístupu osob do místností nad přilehlými klenbami.

Nosník u vstupu do 1.PP pod prodejnu Můj nůž (Nůž-Knife-Messer s.r.o., IČ: 28825985) je v havarijním stavu. Je zde patrná významná deformace a vybočení nosníku. Nosník je nutno bez odkladu podstojkovat a zamezit přístupu osob do místnosti nad přilehlými klenbami.

Z důvodu výše uvedených, musí bytový odbor neodkladně přestěhovat nájemce, kteří bydlí nad nosníkem, který je v havarijním stavu. Jedná se o nájemce: [REDAKCE]

[REDAKCE], kteří bydlí v bytě č. 4, 1+1,

Dornych 126 v Brně. Nově budou nájemci [REDAKCE] přestěhováni do bytu č. 5, 1+1, Za mostem 4 v Brně.

Příloha: statické posouzení ze dne 18. 1. 2024 a ze dne 7. 2. 2024

Diskuze zahájena v 10:32:55

V 10:33:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje přidělení bytu č. 10, 1+1, na ulici Za mostem 4, 617 00 Brno, z důvodu havarijního stavu bytu č. 4, Dornych 126 v Brně, a to pro nájemce: [REDAKCE].
[REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemkyni.

V 10:33:03 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-99-5/24

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 28. 2. 2024

V 10:33:11 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:33:24

26. Revokace usnesení UR-39-2/24 - Pověření Lukáše Bouly, místostarosty MČ Brno-jih, podepisováním nájemních smluv za účelem umístění prodejních stánků

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:33:57

Důvodová zpráva:

Pověření Lukáše Bouly, místostarosty MČ Brno-jih, podepisováním standardních nájemních smluv na krátkodobý pronájem pozemků za účelem umístění prodejních stánků na kulturních akcích pořádaných, nebo spolupořádaných MČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 10:33:57

V 10:34:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

Rada revokuje usnesení UR-39-2/24 a nahrazuje ho novým usnesením:
RMČ Brno-jih pověřuje pana Lukáše Boulu, místostarostu MČ Brno-jih, projednáním a rozhodnutím o žádostech na krátkodobý pronájem, včetně uzavírání a podepisování nájemních smluv na pronájem částí pozemků svěřených MČ Brno-jih, které budou připraveny v souladu s platným ceníkem za účelem umístění prodejních stánků na kulturních akcích pořádaných, nebo spolupořádaných MČ Brno-jih.

V 10:34:04 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-100-5/24 a bylo jím revokováno usnesení UR-39-2/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (14. 2. 2024)

V 10:34:13 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:34:26

27. Revokace usnesení UR-40-2/24 - Schválení ceny nájemného, za účelem umístění prodejního stánku

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:34:59

Důvodová zpráva:

Vzhledem ke skutečnosti, kdy nově bude s žadatelem o umístění prodejního stánku na pozemku svěřeném MČ Brno-jih na kulturních akcích pořádaných, nebo spolupořádaných MČ Brno-jih uzavírána smlouva o nájmu pozemku, je potřeba schválit cenu nájemného za tuto pronajímanou část

pozemku.

Diskuze zahájena v 10:34:59

V 10:36:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

Rada revokuje usnesení UR-40-2/24 a nahrazuje ho novým usnesením:
RMČ Brno-jih schvaluje cenu nájmu části pozemku za účelem umístění prodejního stánku pro rok 2024 na kulturních akcích pořádaných, nebo spolupořádaných MČ Brno-jih ve výši 3.000 Kč za 1 stánek na 1 den o maximálním rozměru 6 m (délka) x 3 m (šířka), bez ohledu na nabízený sortiment. V ceně nejsou zahrnuty energie.

V 10:35:15 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-101-5/24 a bylo jím revokováno usnesení UR-40-2/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (14. 2. 2024)

V 10:36:53 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:37:03

28. Žádost o vyjádření se ke směně pozemků v k. ú. Přízřenice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:37:09

Důvodová zpráva:

Vyjádření ke směně pozemků p. č. 243/3, p.č. 243/6 a p.č. 243/13 v k.ú. Přízřenice, ve vlastnictví ██████████, za část pozemku p. č. 915/20 v k. ú. Přízřenice, ve vlastnictví SMB, a to v zájmu MČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 10:37:09

V 10:42:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje směnu pozemků p. č. 243/3, p. č. 243/6 a p. č. 243/13 v k. ú. Přízřenice, ve vlastnictví ██████████, za část pozemku p. č. 915/20 v k. ú. Přízřenice, ve vlastnictví SMB, a to v zájmu MČ Brno-jih.
RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

V 10:42:05 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-102-5/24

zodpovídá: Eva Králíčková
termín: 28. 2. 2024

V 10:42:13 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:42:26

29. Žádost o nájem pozemků v k.ú. Komárov, za účelem umístění cirkusu Metropol

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas
Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:42:34

Důvodová zpráva:

Žádost pana [REDAKCE] o nájem pozemků p.č. 577/8, 577/9, 577/10, 577/11, 577/12, 577/13, 577/14, 577/15, 577/16, 577/17, 577/18, 577/19, 577/20, 577/21 a 577/22 (Lokalita III/2 areál Hněvkovského) v k. ú. Komárov, za účelem umístění cirkusu Metropol, a to na dobu určitou od 03.06.2024 do 30.06.2024.

Diskuze zahájena v 10:42:34

V 10:43:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje nájem pozemků p.č. 577/8, 577/9, 577/10, 577/11, 577/12, 577/13, 577/14, 577/15, 577/16, 577/17, 577/18, 577/19, 577/20, 577/21 a 577/22, vše v k. ú. Komárov, pro [REDAKCE], za účelem umístění cirkusu Metropol, a to na dobu určitou od 03.06.2024 do 30.06.2024.
RMČ Brno-jih schvaluje znění Smlouvy o nájmu č. 0724030015 a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 10:42:41 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-103-5/24

zodpovídá: Eva Králíčková
termín: 28. 2. 2024

V 10:43:09 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:43:19

30. Žádost společnosti Media invest company, s. r. o., o nájem pozemků v k.ú. Komárov, za účelem pořádání Jojko festivalu

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas
Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:43:29

Důvodová zpráva:

Žádost společnosti MEDIA INVEST COMPANY, s.r.o. IČ: 03796230, se sídlem Čajkovského 4211/41, 695 01 Hodonín o nájem pozemků 577/8, 577/9, 577/10, 577/11, 577/12, 577/13, 577/14, 577/15,

577/16, 577/17, 577/18, 577/19, 577/20, 577/21 a 577/22 vše v k. ú. Komárov (Lokalita III/2 areál Hněvkovského), za účelem pořádání Jójko festivalu, a to od 01.07.2024 do 07.07.2024, termín konání akce je 06.07.2024.

Diskuze zahájena v 10:43:29

V 10:45:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje nájem pozemků p.č. 577/8, 577/9, 577/10, 577/11, 577/12, 577/13, 577/14, 577/15, 577/16, 577/17, 577/18, 577/19, 577/20, 577/21 a 577/22 vše v k. ú. Komárov, pro společnost MEDIA INVEST COMPANY, s.r.o. IČ: 03796230, se sídlem Čajkovského 4211/41, 695 01 Hodonín, za účelem pořádání Jójko festivalu, a to od 01.07.2024 do 07.07.2024.
RMČ Brno-jih schvaluje znění smlouvy č. 0724030016 a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 10:43:42 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-104-5/24

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 28. 2. 2024

V 10:45:51 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:46:02

31. Žádost společnosti Centrum Brusinka, z. s., o nájem pozemků v k. ú. Komárov, za účelem pořádání festivalu Romské kultury a hudby

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:46:09

Důvodová zpráva:

Žádost společnosti Centrum Brusinka, z.s., IČ: 09362380, se sídlem Konečného náměstí 1019/2a, 602 00 Brno o nájem pozemků p.č. 577/1, 577/8, 577/9, 577/10, 577/11, 577/12, 577/13, 577/14, 577/15, 577/16, 577/17, 577/18, 577/19, 577/20, 577/21, 577/22 a částí pozemků p.č. 577/3 a 594/2, vše v k. ú. Komárov (Lokalita III/3 areál Hněvkovského), za účelem pořádání festivalu Romské kultury a hudby, a to od 08.07.2024 do 14.07.2024, termín konání akce je 13.07.2024. Festival Romské kultury pro integraci Romů a Českých spoluobčanů má plánovaný začátek ve 12:00 a plánovaný konec ve 24:00. Vystoupí např. Jan Bendig, Gipsi Titanic, Mega M a další, české hudební kapely jsou prozatím v jednání.

Diskuze zahájena v 10:46:09

V 10:52:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje nájem pozemků p.č. 577/1, 577/8, 577/9, 577/10, 577/11, 577/12, 577/13, 577/14, 577/15, 577/16, 577/17, 577/18, 577/19, 577/20, 577/21, 577/22 a částí pozemků p.č. 577/3 a 594/2, vše v k.ú. Komárov, pro společnost Centrum Brusinka, z.s. IČ: 09362380, se sídlem Konečného náměstí 1019/2a, 602 00 Brno, za účelem pořádání festivalu Romské kultury a hudby, a to od 08.07.2024 do 14.07.2024 s konáním akce dne 13.07.2024 do 22:00 hod.

V 10:47:40 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-105-5/24

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 28. 2. 2024

V 10:52:03 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:52:39

Jednání ukončeno 14.02.2024 v 11:38:29

Ověřeno ověřovateli:

1) 26. 2. 2024 10:50

Ing. Antonín Trčálek, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

Místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**
